



Общество с ограниченной ответственностью
«Институт «ШЕЛЬФ»

ЗАКАЗЧИК – Государственное казенное учреждение Республики Крым
«Служба автомобильных дорог Республики Крым»

Государственный контракт №88/20

**Осуществление комплекса мероприятий по
проведению землеустроительных
и кадастровых работ, корректировке
документации по планировке территории
и других необходимых работ**

Документация по планировке территории

Строительство и реконструкция автомобильной дороги
Керчь – Феодосия – Белогорск – Симферополь –
Бахчисарай – Севастополь (граница Бахчисарайского района)
Этап 4 – Белогорский район

Проект планировки территории

Основная часть проекта планировки территории.

Графическая часть. Чертеж границ зон планируемого размещения
линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением
их местоположения

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-ОЧ-ГЧ2

Том 5.4.1.1.1.2

Симферополь

2020



Общество с ограниченной ответственностью
«Институт «ШЕЛЬФ»»

ЗАКАЗЧИК – Государственное казенное учреждение Республики Крым
«Служба автомобильных дорог Республики Крым»

Государственный контракт №88/20

**Осуществление комплекса мероприятий по
проведению землеустроительных
и кадастровых работ, корректировке
документации по планировке территории
и других необходимых работ**

Документация по планировке территории

Строительство и реконструкция автомобильной дороги
Керчь – Феодосия – Белогорск – Симферополь –
Бахчисарай – Севастополь (граница Бахчисарайского района)
Этап 4 – Белогорский район

Проект планировки территории

Основная часть проекта планировки территории.
Графическая часть. Чертеж границ зон планируемого размещения
линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением
их местоположения

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-ОЧ-ГЧ2

Том 5.4.1.1.2

ВРИО генерального директора



Р.А. Кириченко

Симферополь
2020

Состав документации по планировке территории

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Примечание |
|--|--------------------------|--|------------|
| Документация по планировке территории | | | |
| Проект планировки территории | | | |
| 5.4.1.1.1.1 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-ОЧ-ГЧ1 | Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть. Чертеж красных линий | |
| 5.4.1.1.1.2 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-ОЧ-ГЧ2 | Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | |
| 5.4.1.1.2 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-ОЧ-ПЗ | Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейного объекта | |
| 5.4.1.2.1.1 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ1 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема расположения элемента планировочной структуры | |
| 5.4.1.2.1.2 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории | |
| 5.4.1.2.1.3 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ3 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта | |
| 5.4.1.2.1.4 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ4 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств | |
| 5.4.1.2.1.5 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ5 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории | |

Согласовано:

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

88/20/ДПТ-5.4-СД

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------------|-------------|------|--------|-------|-------|
| | | | | | |
| Разработал | Колесникова | | | | 12.20 |
| ГИП | Кириченко | | | | 12.20 |
| Н.контр. | Колесникова | | | | 12.20 |

Строительство и реконструкция автомобильной
дороги Керчь – Феодосия – Белогорск – Симферополь
– Бахчисарай – Севастополь (граница Бахчисарайского
района), этап 4 – Белогорский район.
Состав документации по планировке территории

| Стадия | Лист | Листов |
|-----------------------|------|--------|
| - | 1 | 2 |
| ООО «Институт «ШЕЛЬФ» | | |

| | | | |
|-------------|--------------------------|--|--|
| 5.4.1.2.1.6 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ6 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) | |
| 5.4.1.2.1.7 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ГЧ7 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Схема конструктивных и планировочных решений | |
| 5.4.1.2.2 | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-МО-ПЗ | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка | |

Проект межевания территории

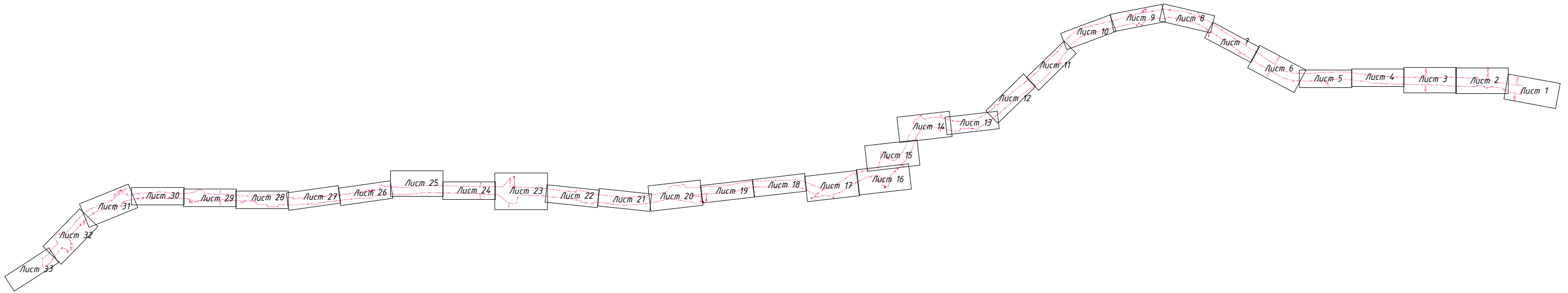
| | | | |
|-----------|-------------------------|--|--|
| 5.4.2.1.1 | 88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-ОЧ-ГЧ | Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть | |
| 5.4.2.1.2 | 88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-ОЧ-ПЗ | Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть | |
| 5.4.2.2.1 | 88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-МО-ГЧ | Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть | |
| 5.4.2.2.2 | 88/20/ДПТ-5.4-ПМТ-МО-ПЗ | Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка | |

| | | | | | | | | | |
|-------------|----------------|---------------|--------|-------|------|------------------|--|--|------|
| Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взамен инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лис | № док. | Подп. | Дата | 88/20/ДПТ-5.4-СД | | | 2 |

Содержание

| | |
|---|---|
| Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000 | 5 |
|---|---|










Схема расположения листов






СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

Условные обозначения

-  Границы муниципальных образований
-  Границы населенных пунктов
-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы кадастровых кварталов
-  90:24:060401
Номера кадастровых кварталов
-  Границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  30
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  30
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

| | | | | | | | | | |
|------------|--------|-------------|-------|---|-------|---|-----------------------|------|--------|
| | | | | | | 88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2 | | | |
| | | | | | | Строительство и реконструкция автомобильной дороги Керчь-Феодосия-Белогорск-Симферополь-Бахчисарай-Севастополь (граница Бахчисарайского района), 4 этап - Белогорский район | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | N док | Подпись | Дата | Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | П | 1.0 | 34 |
| ГИП | | Кириченко | |  | 12.20 | | ООО "Институт "ШЕЛЬФ" | | |
| Разработал | | Колесникова | |  | 12.20 | | | | |
| Н.Контроль | | Колесникова | |  | 12.20 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000 | | | |



Линия совмещения листов

Лист 1.2
Лист 1.1

Кировский район
Льговское сельское поселение
90:04:070501

Белогорский район
Муромское сельское поселение
90:02:150601

90:04:070601

90:02:150701

СОГЛАСОВАНО

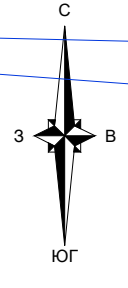
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

| | | | | |
|------|-------------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч/Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | |

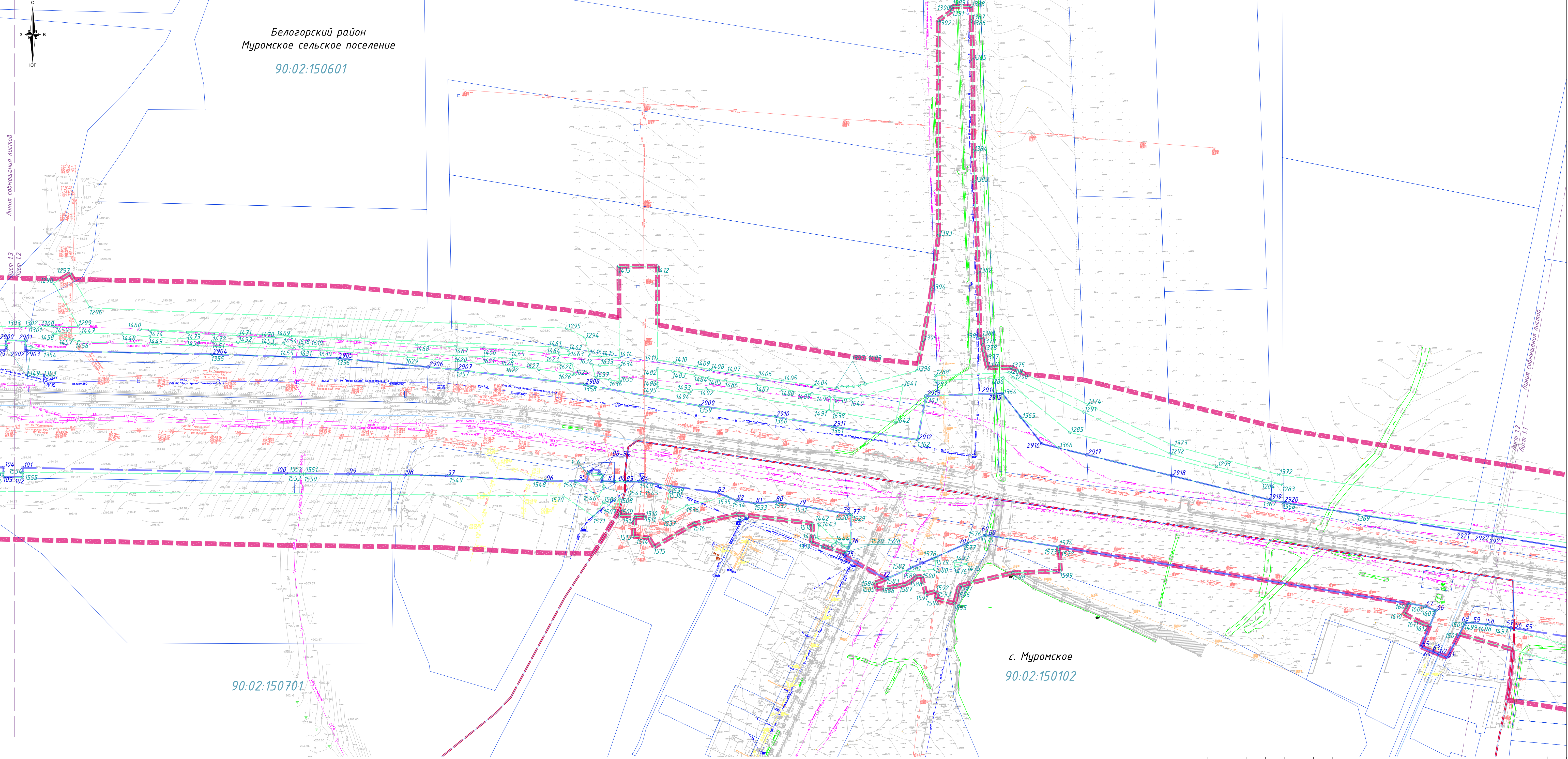
88/20/ ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.1

Формат 420*841



Белогорский район
Муромское сельское поселение
90:02:150601



90:02:150701

с. Муромское
90:02:150102

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

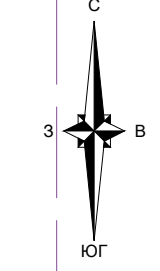
СОГЛАСОВАНО

| | | | | |
|------|-------------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч/Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.2

Формат 420*841

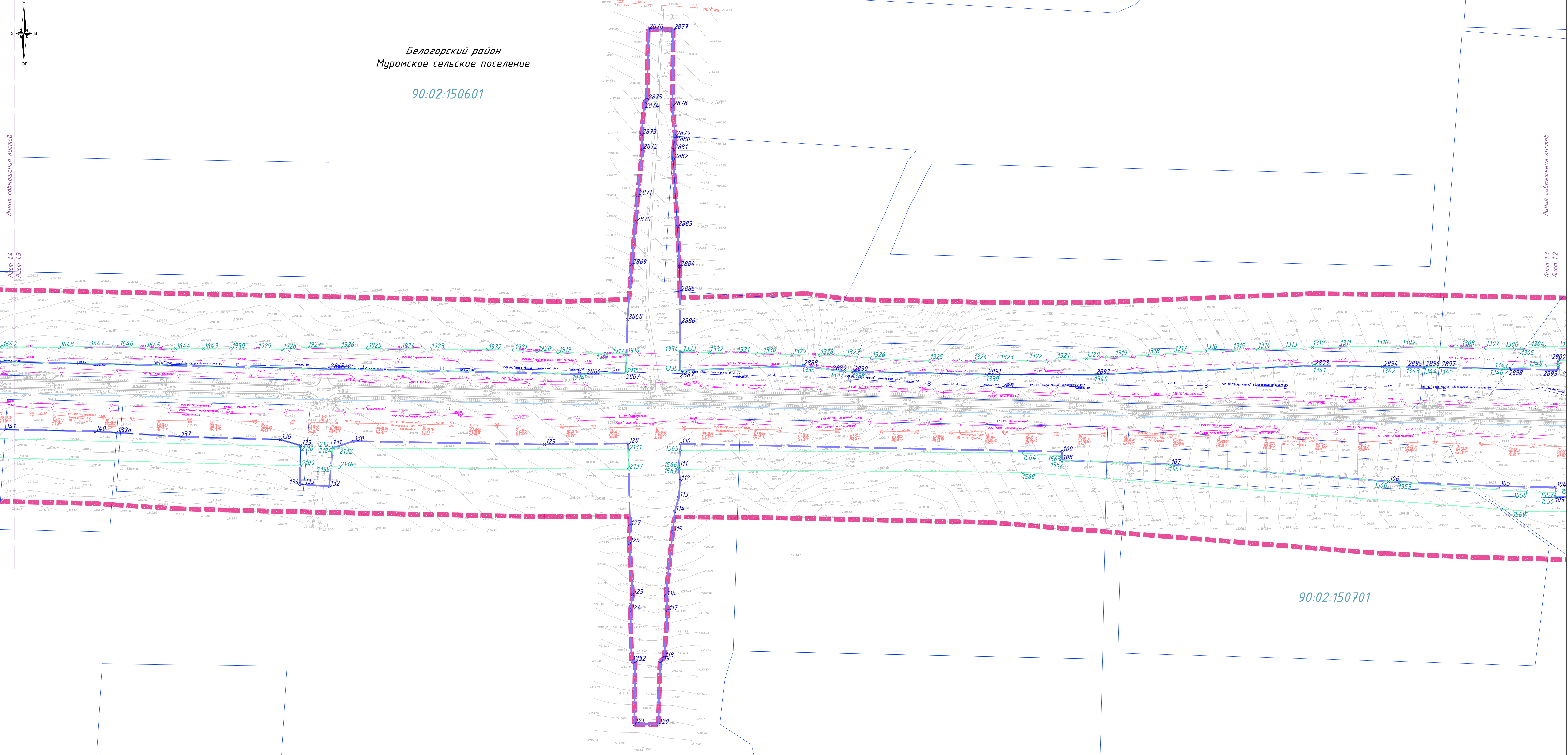


Белогорский район
Муромское сельское поселение

90:02:150601

Линия соприкосновения листов
Лист 14
Лист 13

Линия соприкосновения листов
Лист 13
Лист 12



90:02:150701

СОГЛАСОВАНО

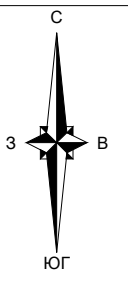
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

| | | | | |
|------|-------------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч/Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | |

88/20/ ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

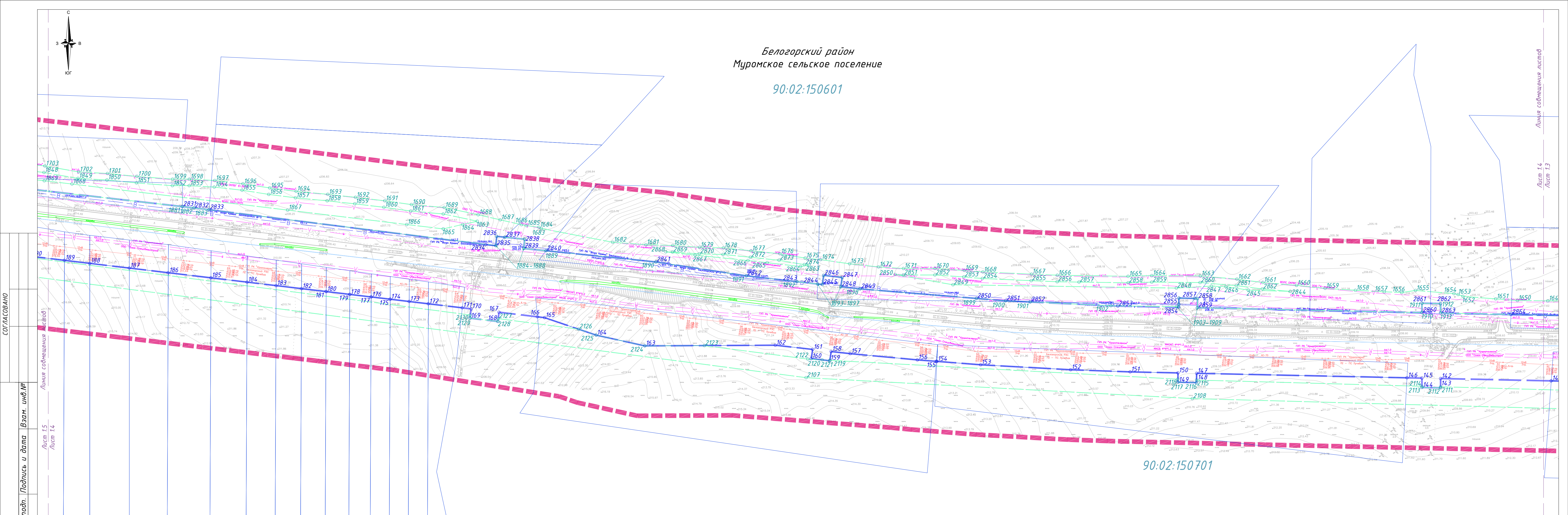
Лист
13

Формат 420*841



Белогорский район
Муромское сельское поселение

90:02:150601



90:02:150701

Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№
Сотласовано

Лист 1.5
Лист 1.4

Лист 1.4
Лист 1.3

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |

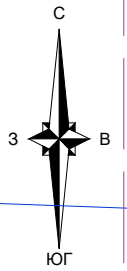
88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.4

Формат 297*841

90:02:050901

90:02:150601



Белогорский район
Васильевское сельское поселение

Белогорский район
Муромское сельское поселение

90:02:050801

90:02:150701

СОГЛАСОВАНО

Инд.№ подп. Подпись и дата
Взам. инд.№

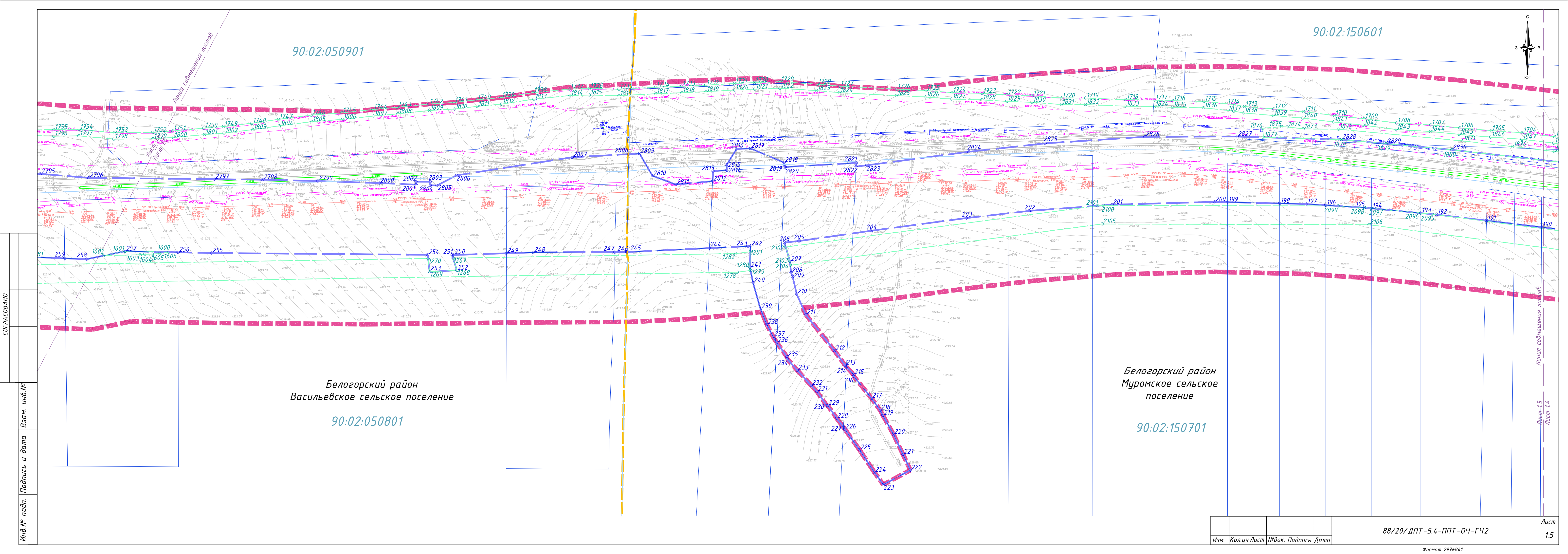
| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

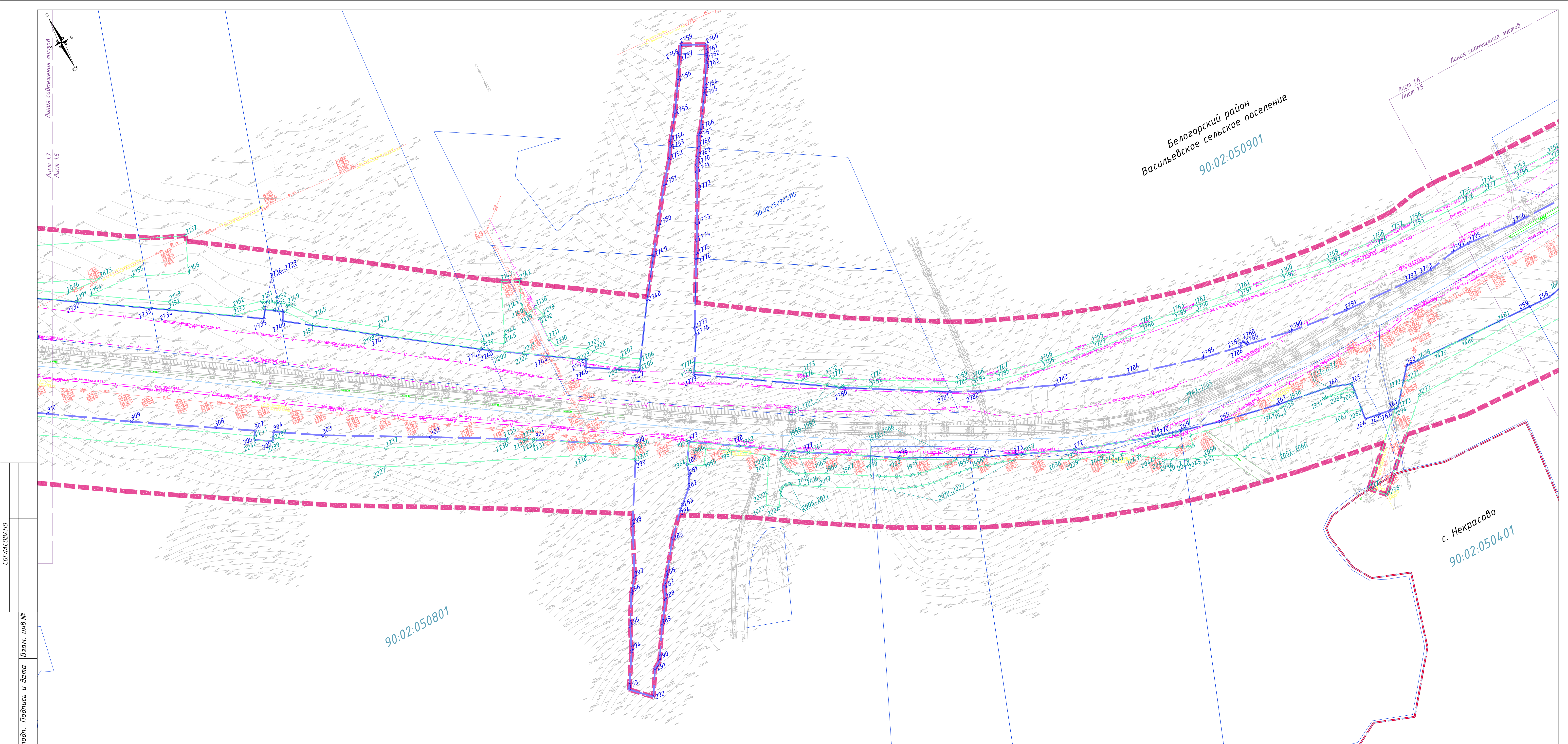
88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Формат 297*841

Лист
1.5

Лист 1.4
Лист 1.5





СОГЛАСОВАНО

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

| Изм. | Кол.уч/Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|-------------|--------|---------|------|
| | | | | |

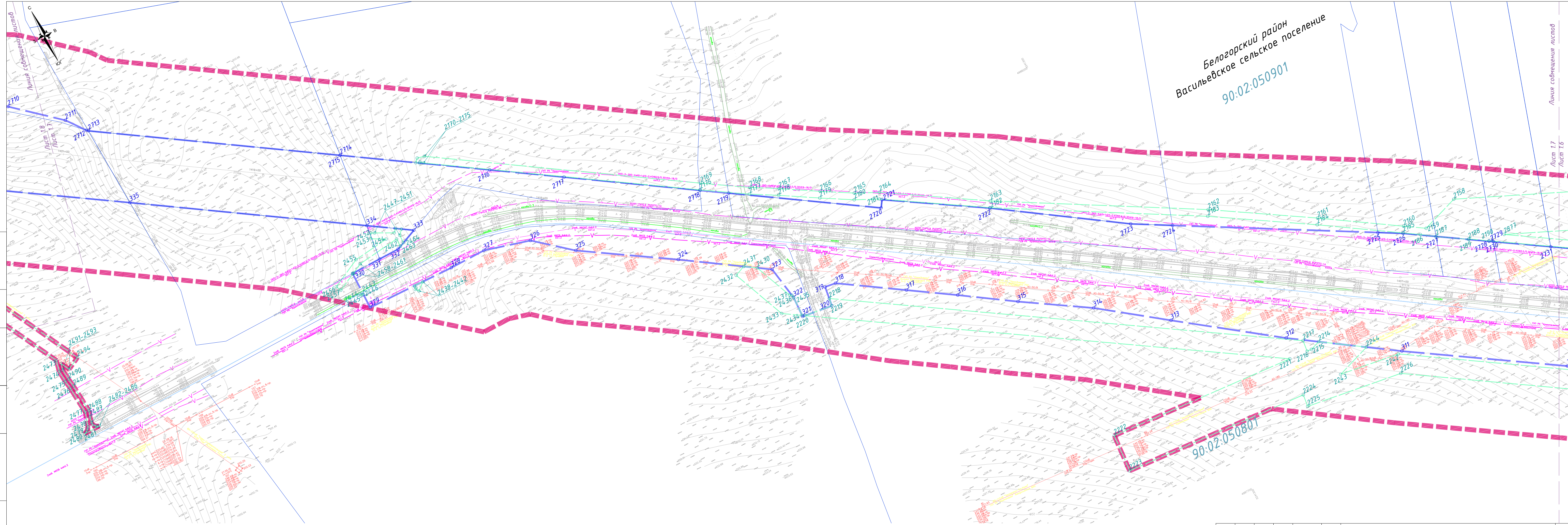
88/20/ ДПТ -5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.6

Формат 420*841

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№



Белогорский район
Васильевское сельское поселение
90.02.050901

90.02.050801

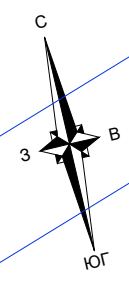
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

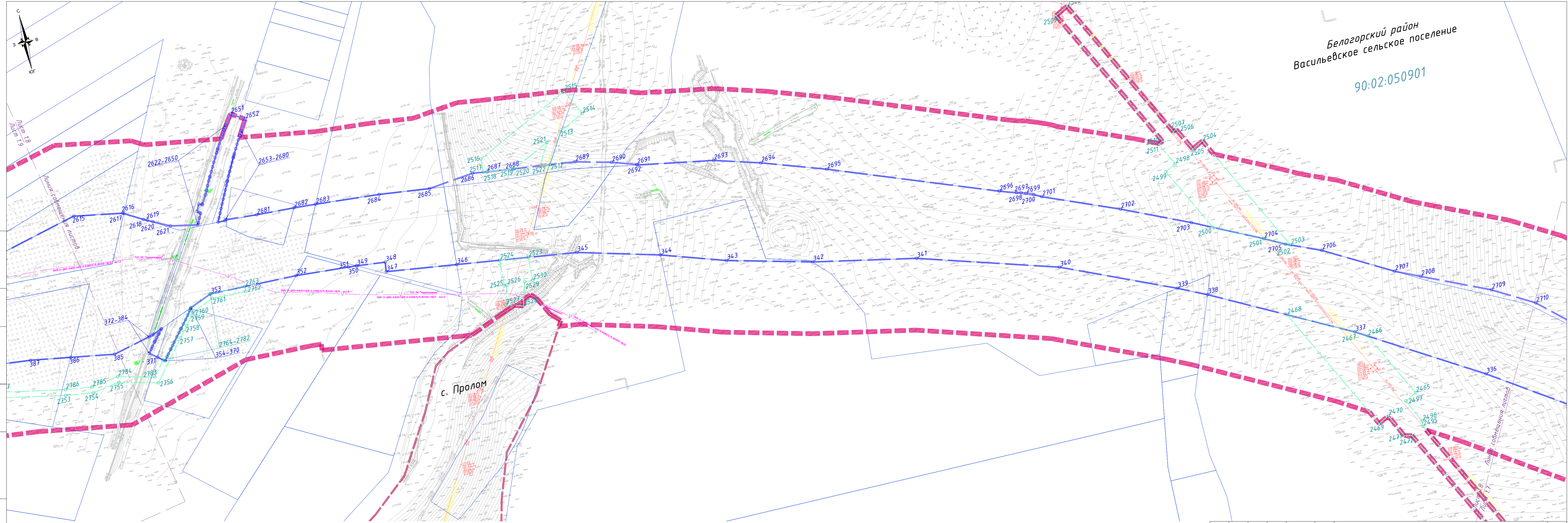
Формат 297*841

Лист
1.7

Лист 1.7
Лист 1.6
Линия собственности листов



Белогорский район
Васильевское сельское поселение
90:02:050901



СОГЛАСОВАНО

Инд.№ подп. Подпись и дата
Взам. инв.№

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

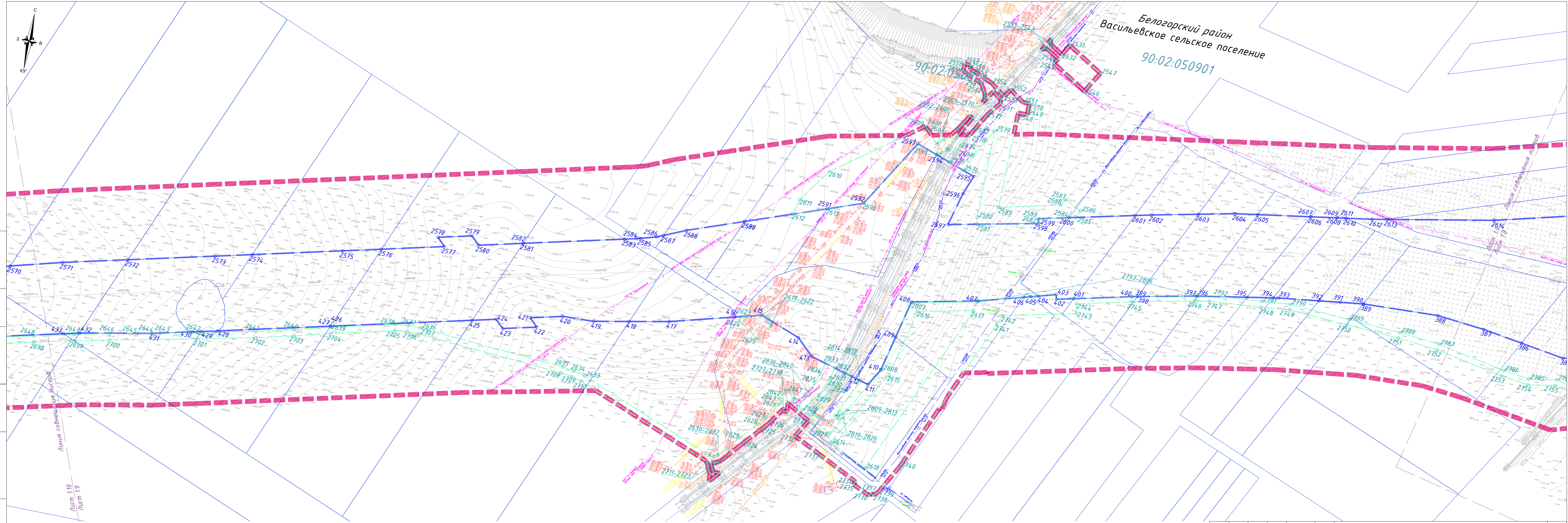
88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.8

Формат 297*841



Белогорский район
Васильевское сельское поселение
90:02:050901



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

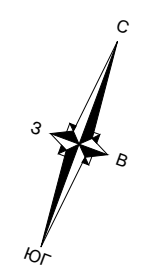
Лист 1.10
Лист 1.9

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

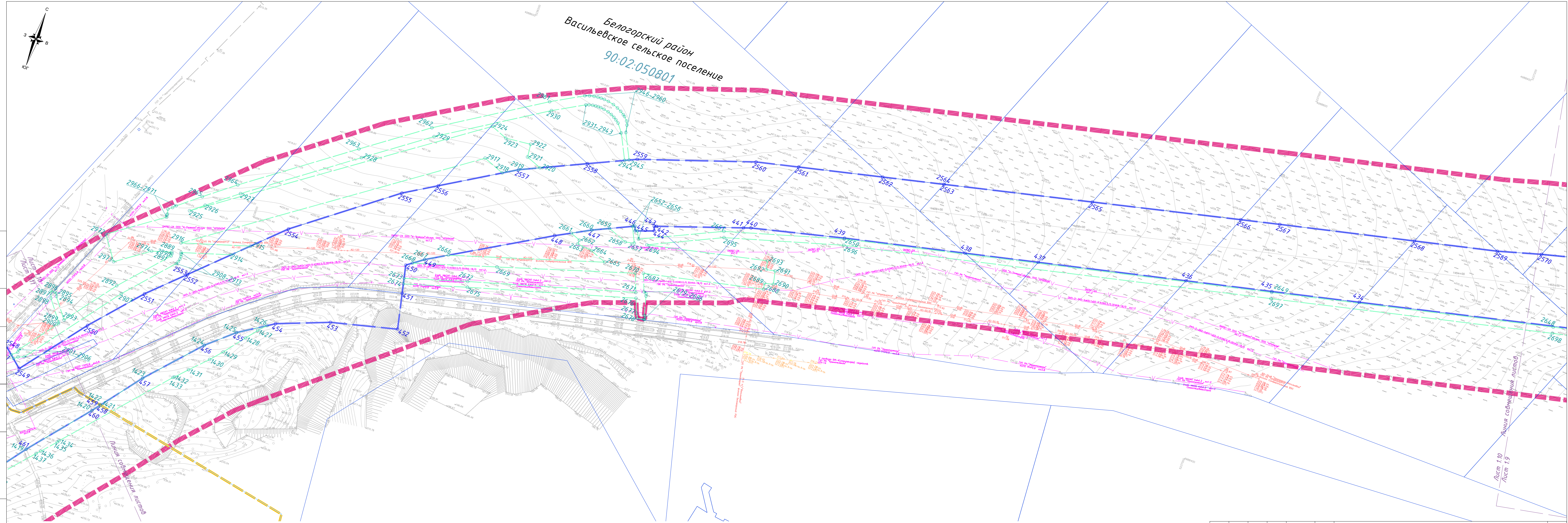
Лист
1.9

Формат 297*841



Белогорский район
Васильевское сельское поселение
90:02:050801

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

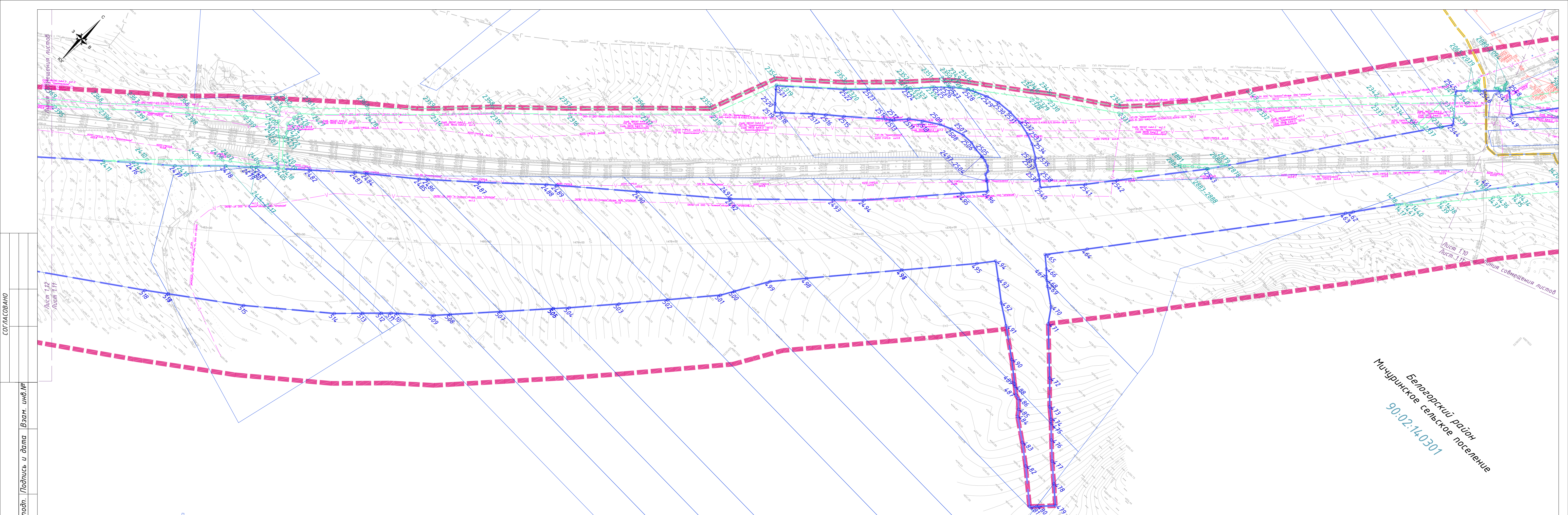


| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.10

Формат 297*841



СОГЛАСОВАНО

Инд.№ подп. Подпись и дата
Взам. инв.№

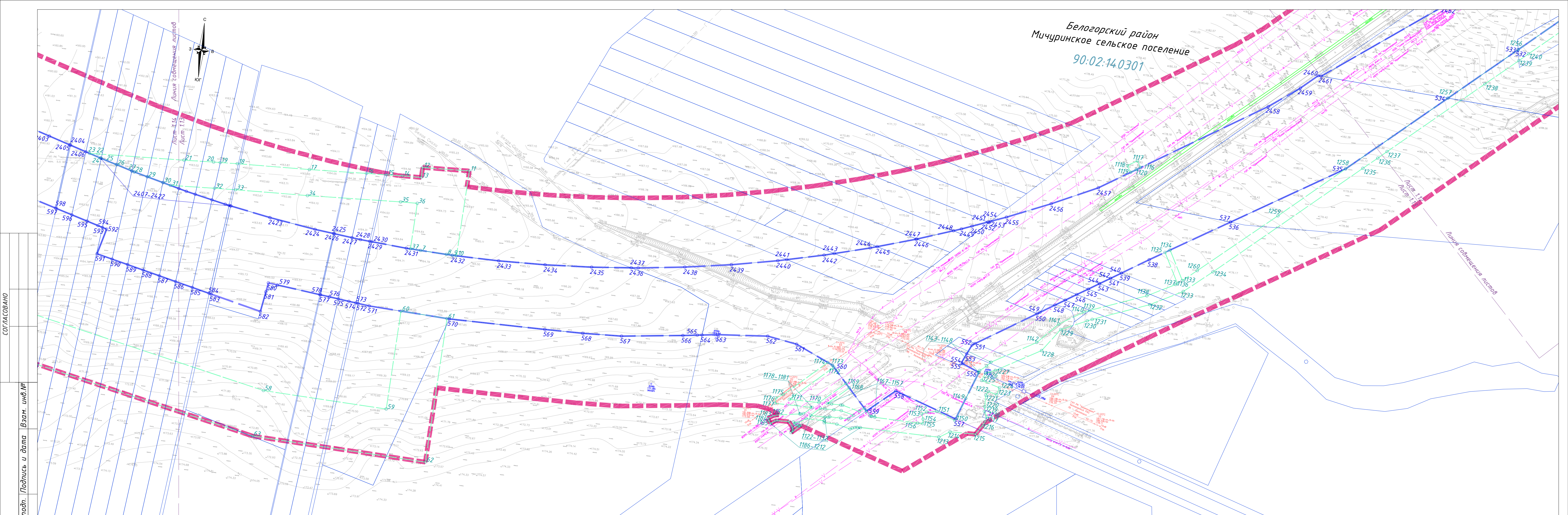
Белогорский район
Мичуринское сельское поселение
90:02:14:0301

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.11

Формат 297*841



СОГЛАСОВАНО

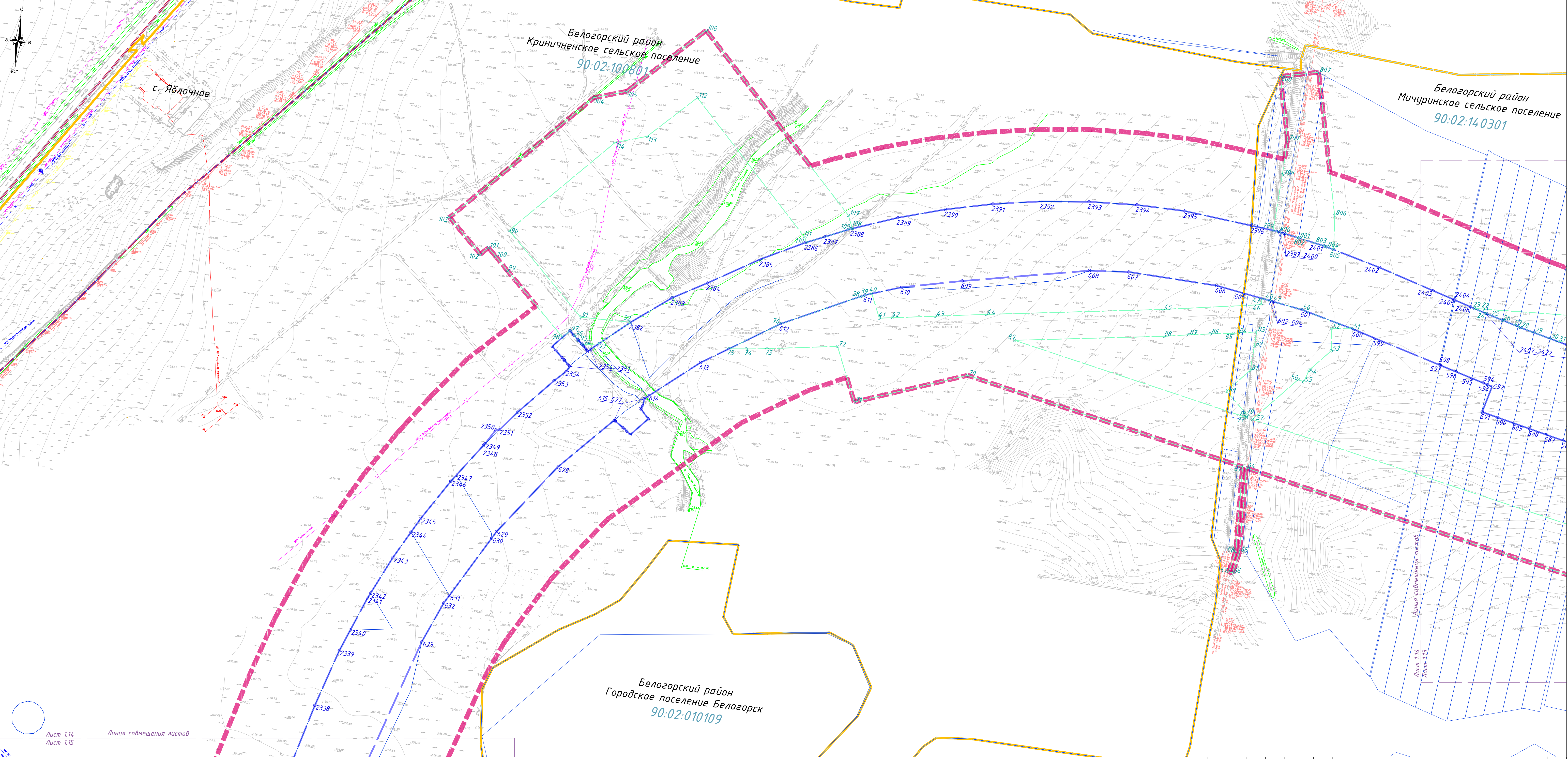
Инд.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.13

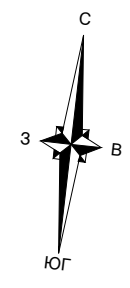
Формат 297*841



СОГЛАСОВАНО

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Лист 1.14
Лист 1.15



Белогорский район
Вишенское сельское поселение
90:02:060601

с. Яблочное
90:02:100801

Лист 1.14
Лист 1.15
Линия совмещения листов

Белогорский район
Крииченское сельское поселение

Белогорский район
Городское поселение Белогорск
90:02:010109

Лист 1.15
Лист 1.16
Линия совмещения листов

СОГЛАСОВАНО

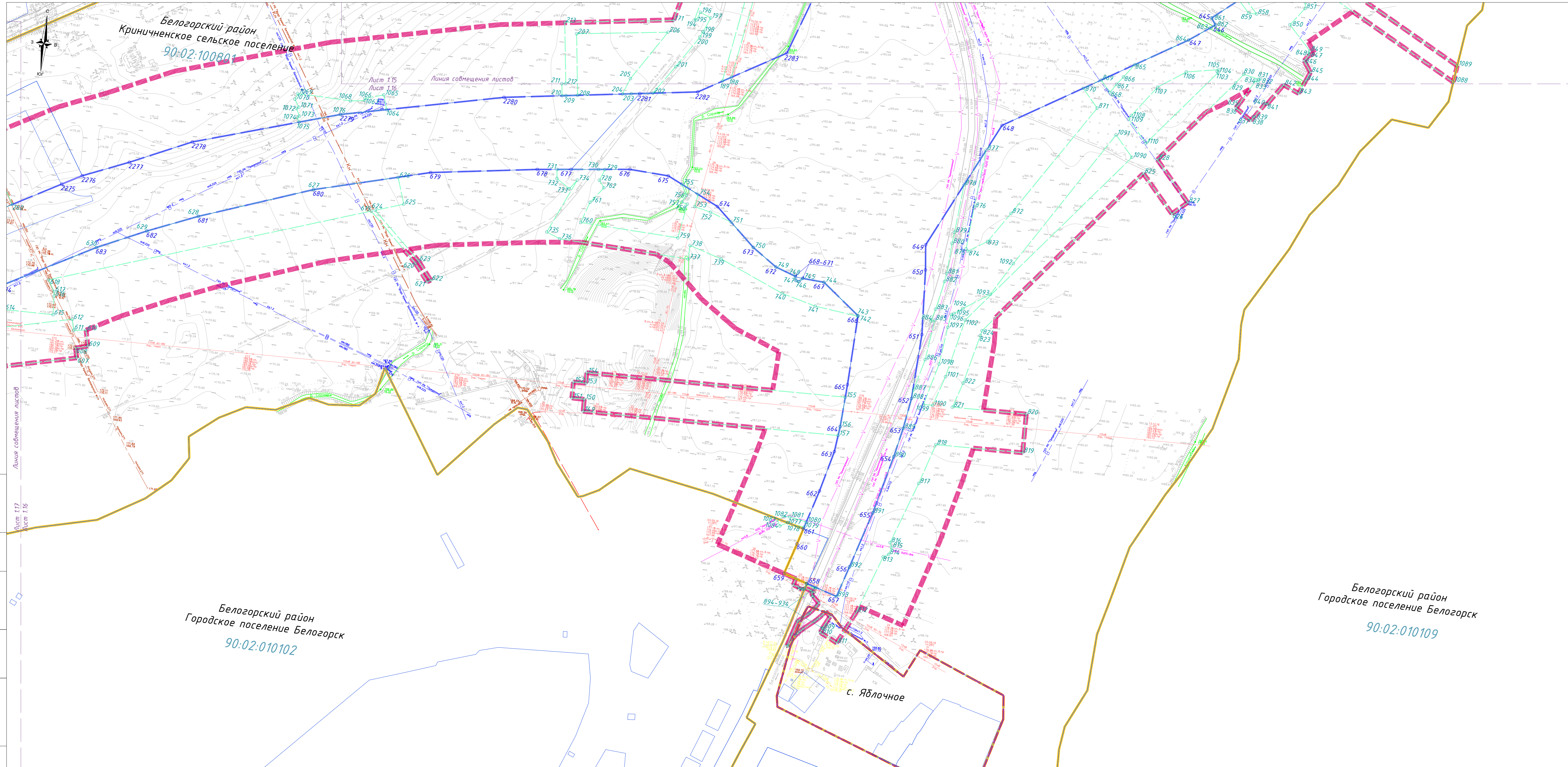
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

| Изм. | Кол.уч/Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|-------------|--------|---------|------|
| | | | | |

88/20/ ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.15

Формат 420*841



Белогорский район
Криничненское сельское поселение
90.02.100801

Лист 117
Лист 116

Белогорский район
Городское поселение Белогорск
90.02.010102

Белогорский район
Городское поселение Белогорск
90.02.010109

с. Яблочное

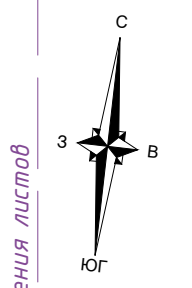
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

| Изм. | Кол.уч/Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|-------------|--------|---------|------|
| | | | | |

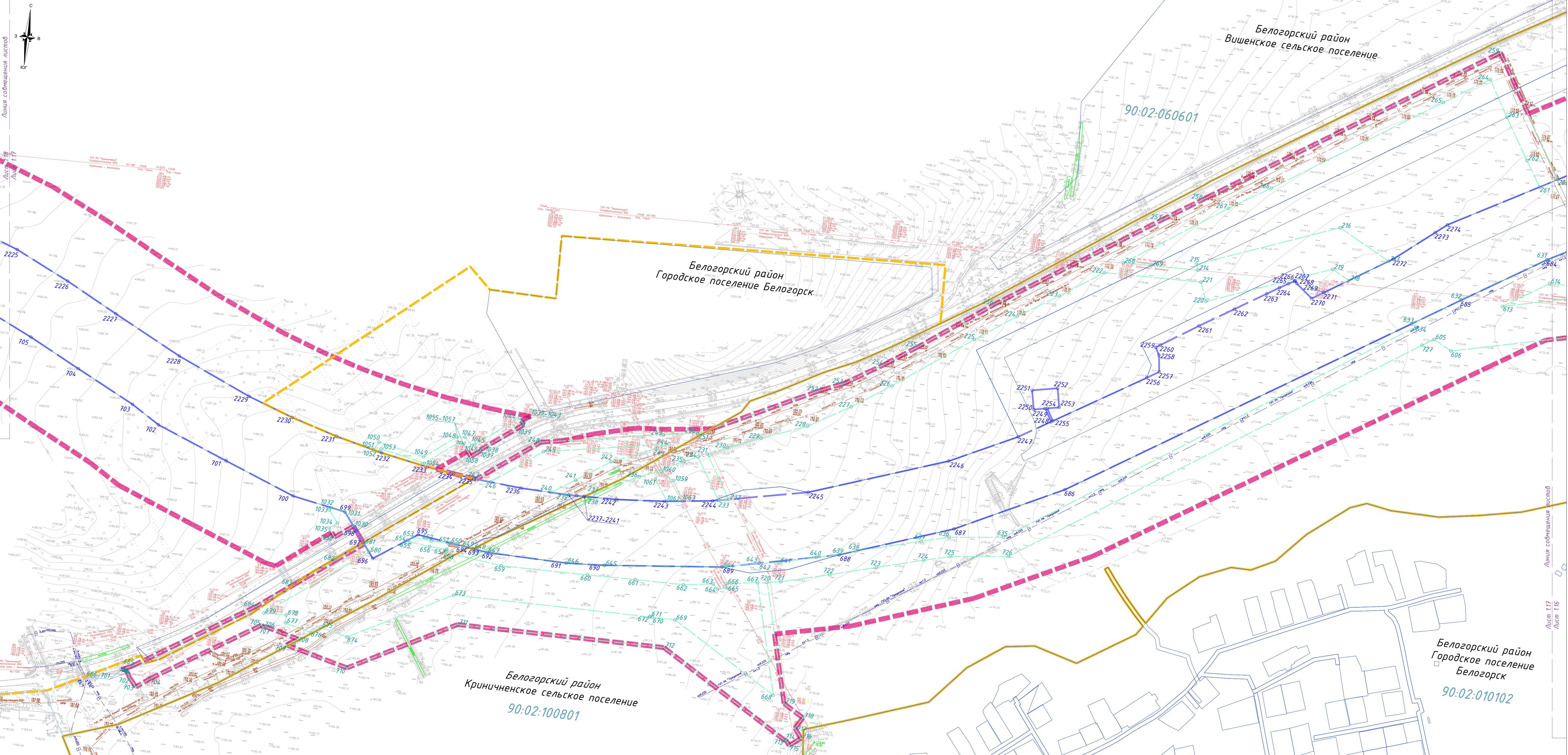
88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.16

Формат 420*841



Линия совмещения листов



Белогорский район
Вишенское сельское поселение

90.02:060601

Белогорский район
Городское поселение Белогорск

Белогорский район
Криниченское сельское поселение

90.02:100801

Белогорский район
Городское поселение
Белогорск

90.02:010102

Линия совмещения листов

Лист 1.17

Лист 1.16

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

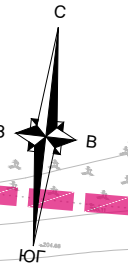
СОГЛАСОВАНО

| | | | | |
|------|-------------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч/Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | |

88/20/ ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист 1.17

Формат 420*841



Белогорский район
Вишенское сельское поселение
90:02:060601



Инв.№ подл. Подпись и дата

Взам. инв.№

СОГЛАСОВАНО

Лист 1.19

Лист 1.18

Линия соприкосновения листов

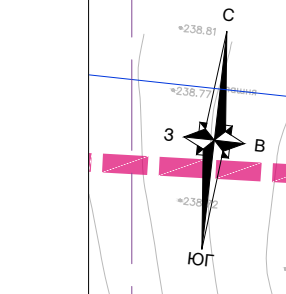
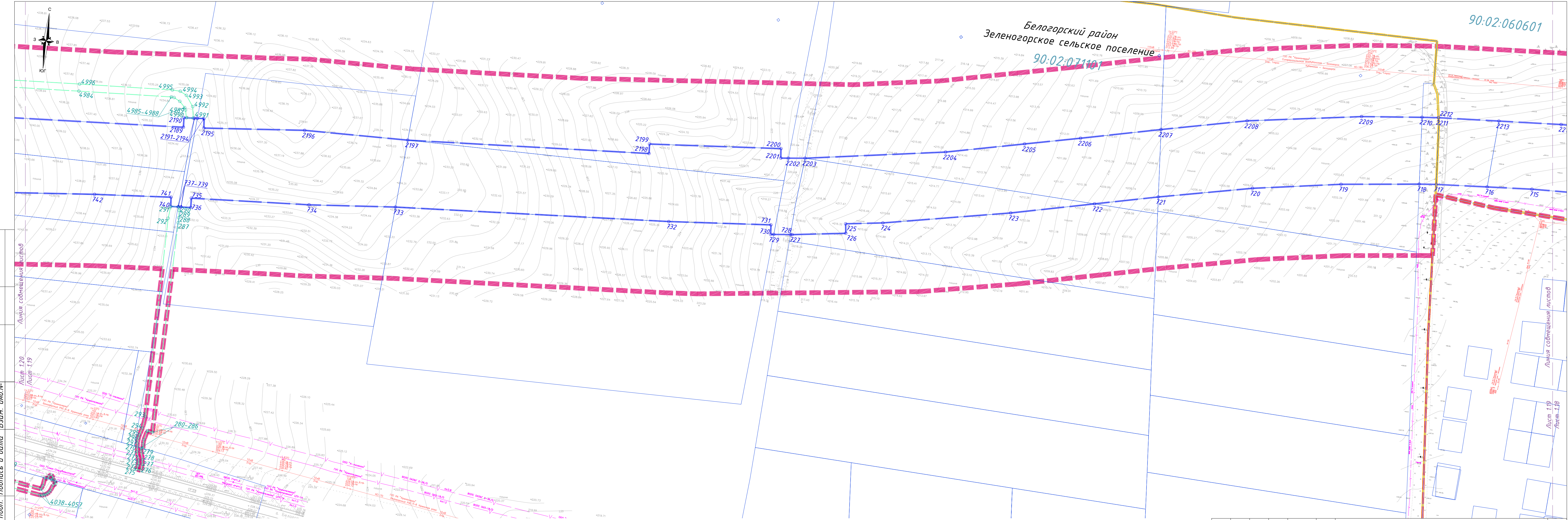
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.18

Белогорский район
Зеленогорское сельское поселение

90:02:071101



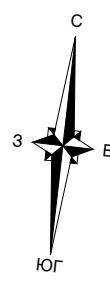
СОГЛАСОВАНО

Инд.№ подп. Подпись и дата
Взам. инв.№

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

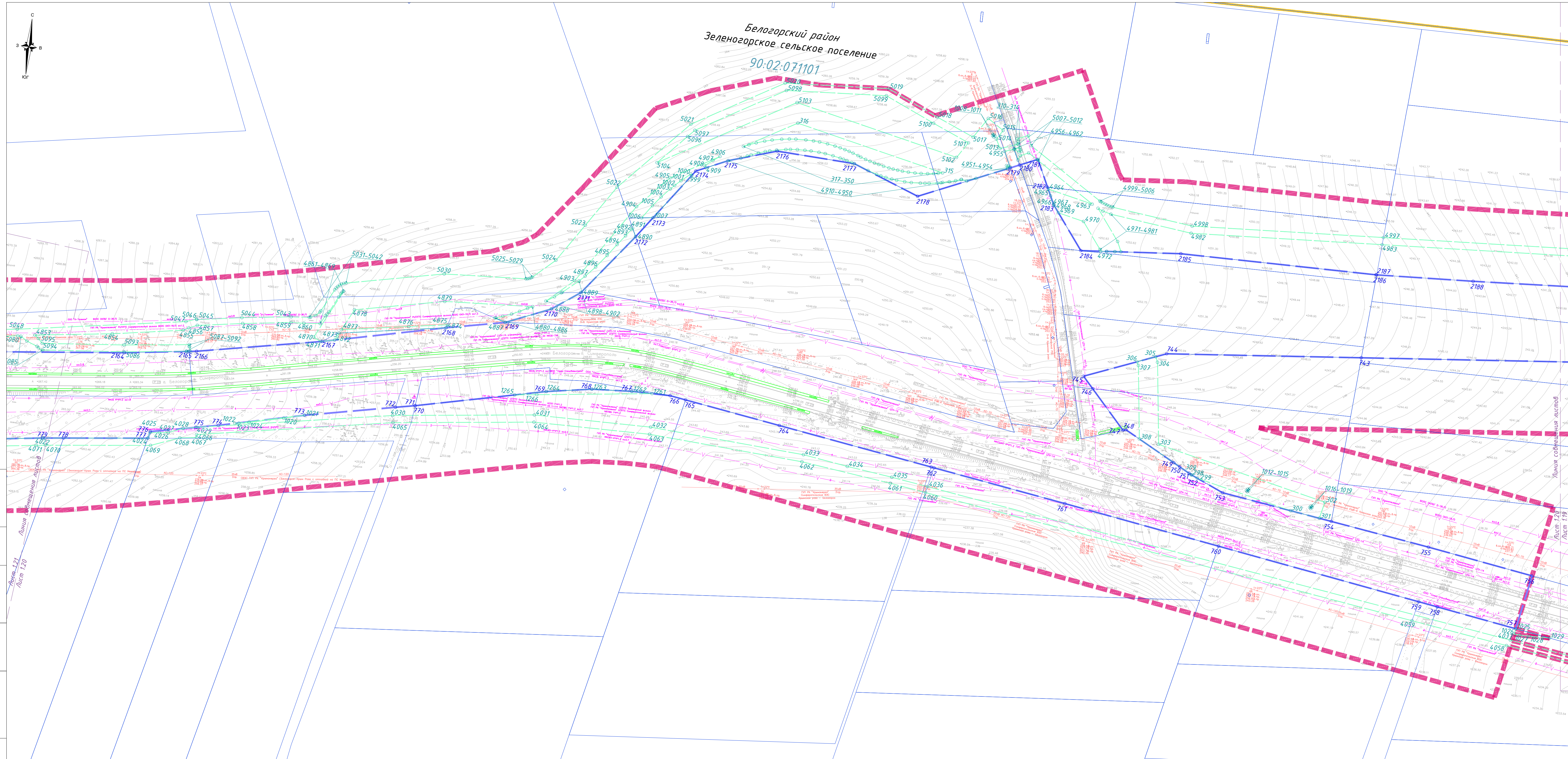
88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.19



Белогорский район
Зеленогорское сельское поселение

90:02:071101

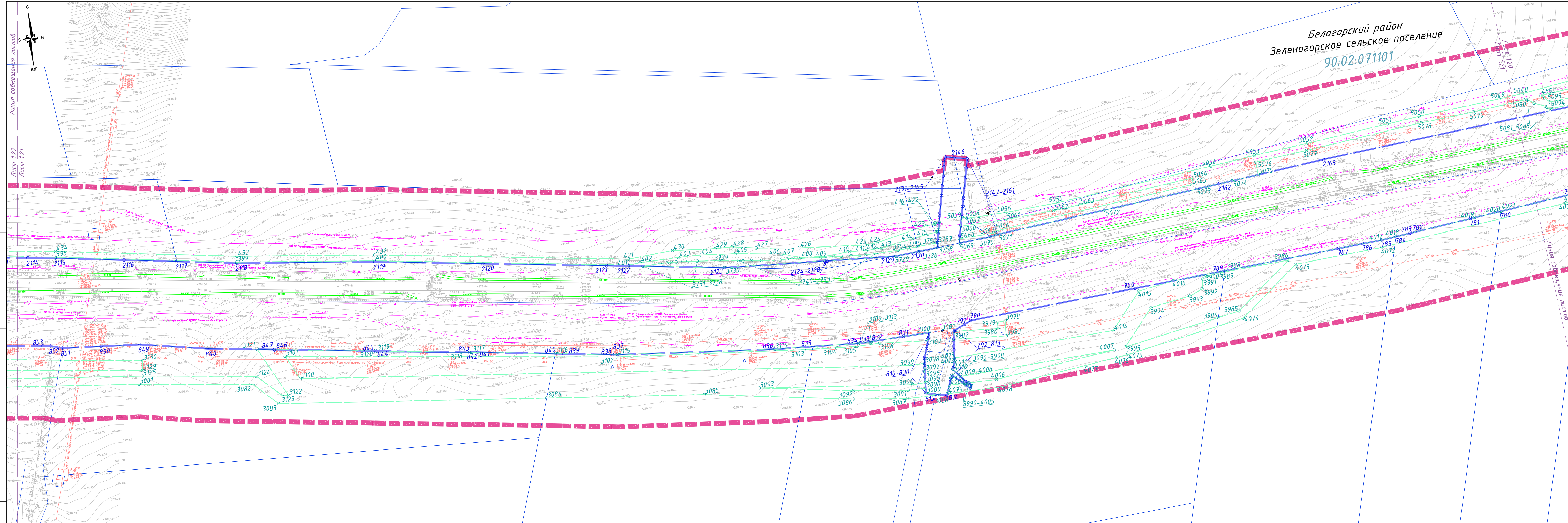


СОГЛАСОВАНО

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Лист 121
Лист 1,20

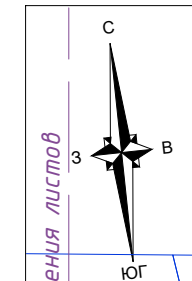
Линия совещания листов
Лист 120
Лист 119



Белогорский район
Зеленогорское сельское поселение
90:02:071101

Лист 1.22
Лист 1.21

Лист 20
Лист 121



СОГЛАСОВАНО

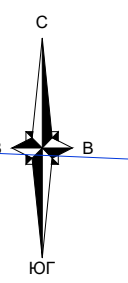
Имя, № подп. Подпись и дата
Взам. инв. №

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.21

Формат 420*841



Белогорский район
Зеленогорское сельское поселение
90:02:071101

90:02:030401

Белогорский район
Ароматненское сельское поселение

Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№
СОГЛАСОВАНО

Лист 1.25
Лист 1.24

Линия совмещения листов

Линия совмещения листов

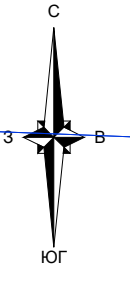
Лист 1.24
Лист 1.23

| | | | | | |
|------|--------|------|---------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №докум. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.24

Формат 297*841



Белогорский район
Цветочненское сельское поселение

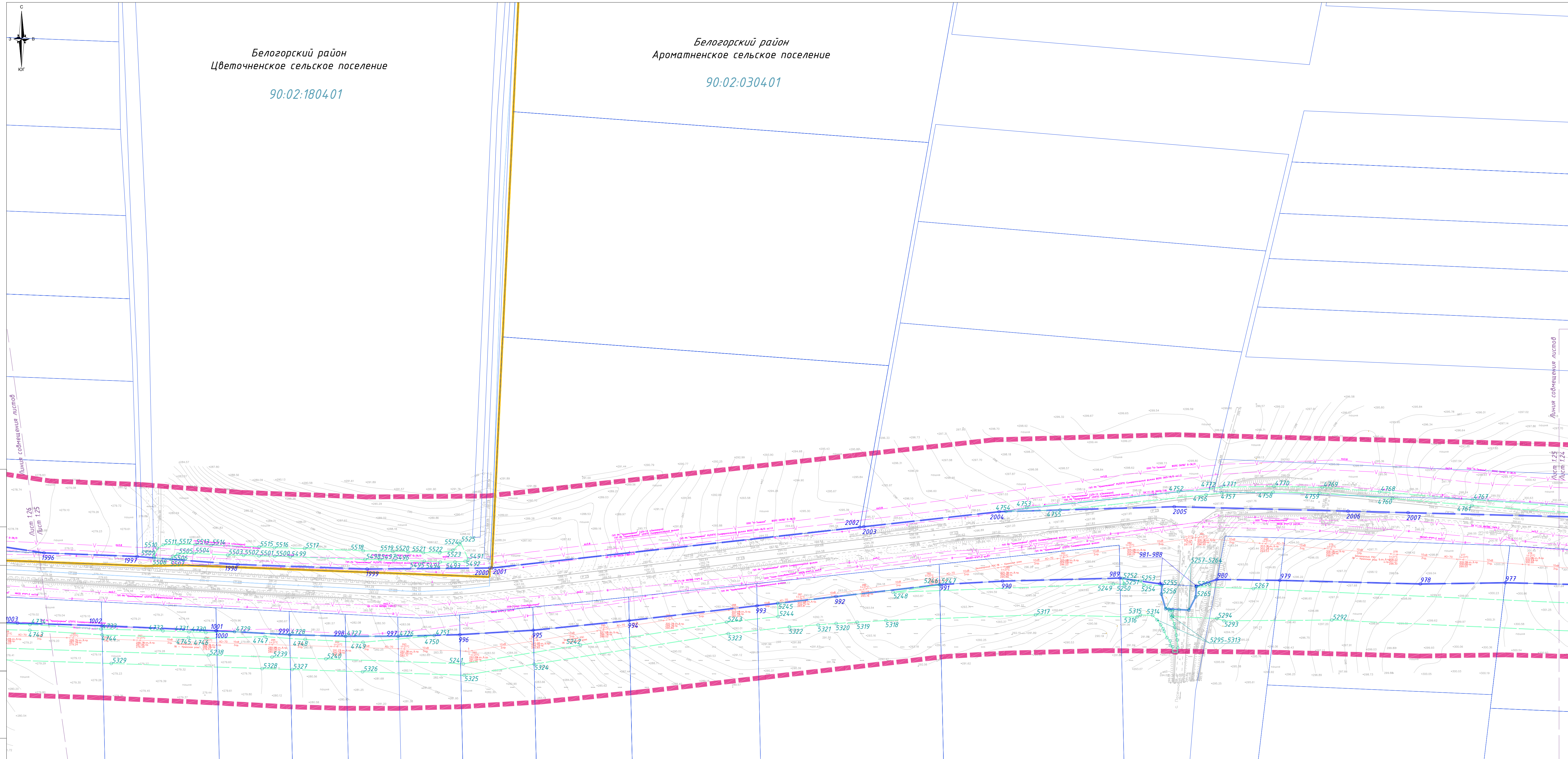
90:02:180401

Белогорский район
Ароматненское сельское поселение

90:02:030401

СОГЛАСОВАНО

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №



Линия совмещения листов

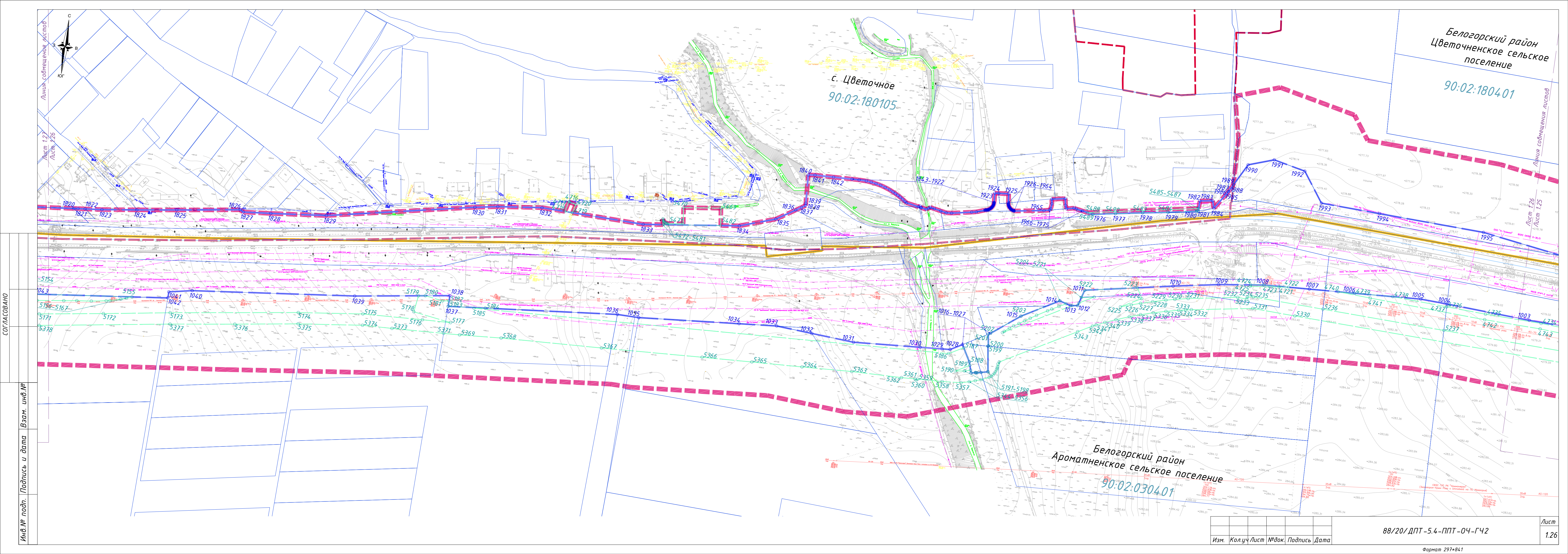
Лист 1.25
Лист 1.24

| Изм. | Кол.уч/Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|-------------|--------|---------|------|
| | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.25

Формат 420*841

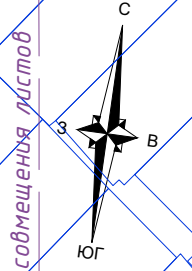


Белогорский район
Цветочненское сельское поселение

90:02:180401

с. Цветочное
90:02:180105

Белогорский район
Ароматненское сельское поселение
90:02:030401



СОГЛАСОВАНО

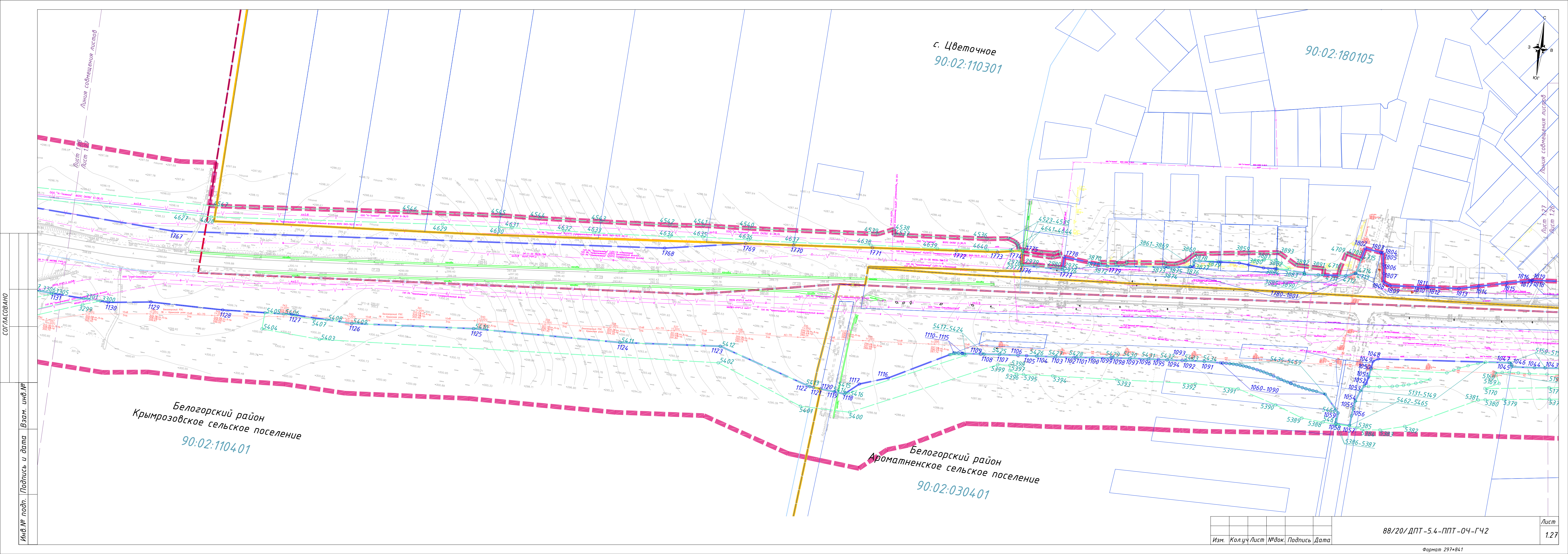
Инд.№ подп. Подпись и дата
Взам. инв.№

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.26

Формат 297*841



с. Цветочное
90:02:110301

90:02:180105

Белогорский район
Крымрозовское сельское поселение
90:02:110401

Белогорский район
Ароматненское сельское поселение
90:02:030401

СОГЛАСОВАНО

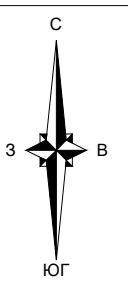
Инд.№ подп. Подпись и дата
Взам. инв.№

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

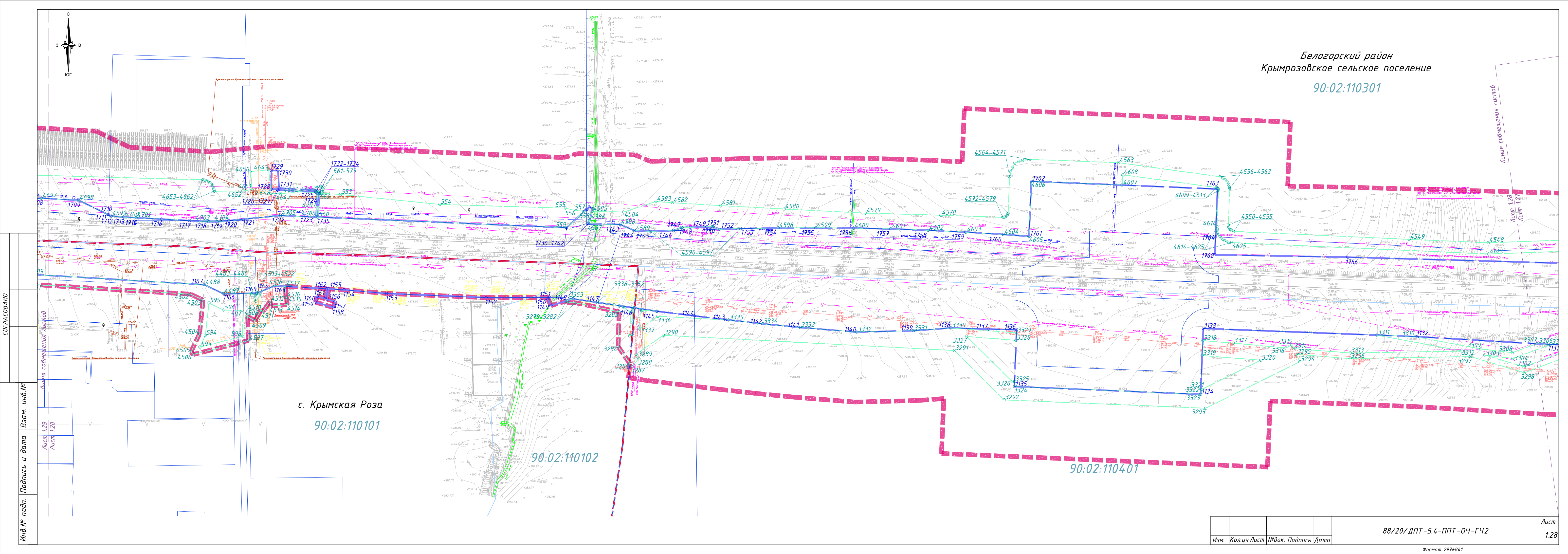
88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.27

Формат 297*841



Белогорский район
Крымрозовское сельское поселение
90:02:110301



с. Крымская Роза
90:02:110101

90:02:110102

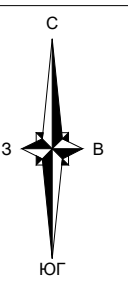
90:02:110401

Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№
Лист 1.29
Лист 1.28
Линия собмещения листов
СОГЛАСОВАНО

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

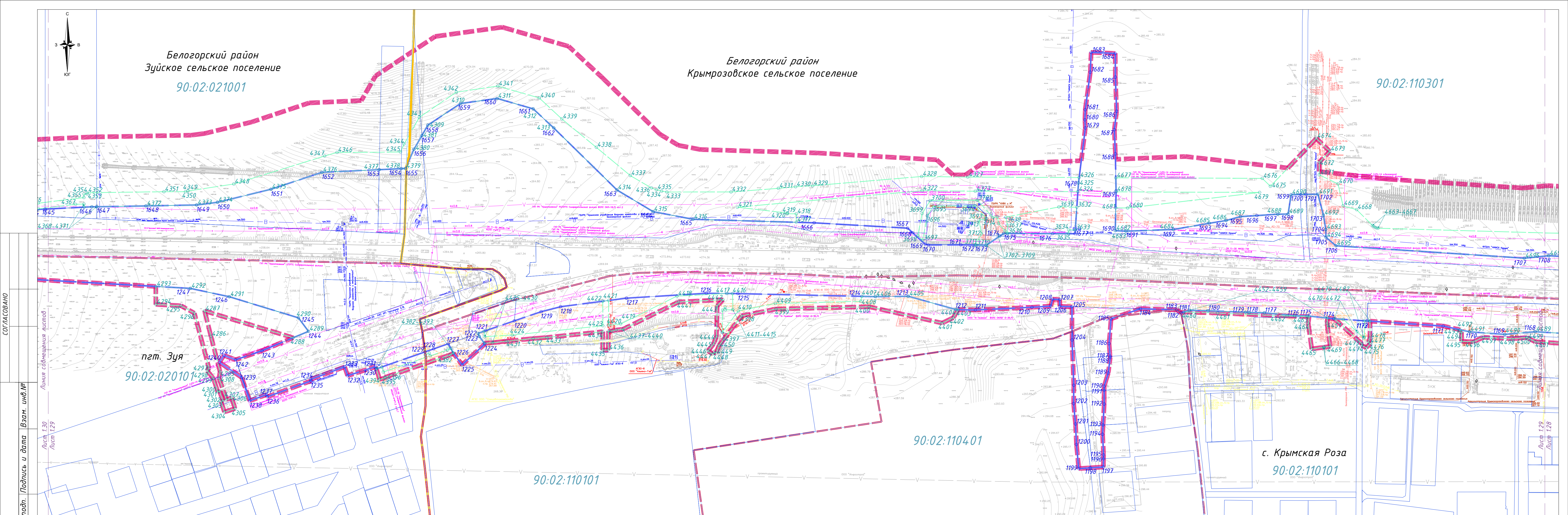
Лист
1.28



Белогорский район
Зуйское сельское поселение
90:02:021001

Белогорский район
Крымрозовское сельское поселение

90:02:110301



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата
Лист 1.30
Лист 1.29

пгт. Зуя

90:02:02010

90:02:110401

90:02:110101

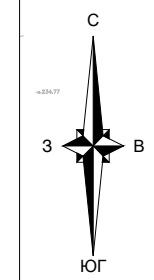
с. Крымская Роза
90:02:110101

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

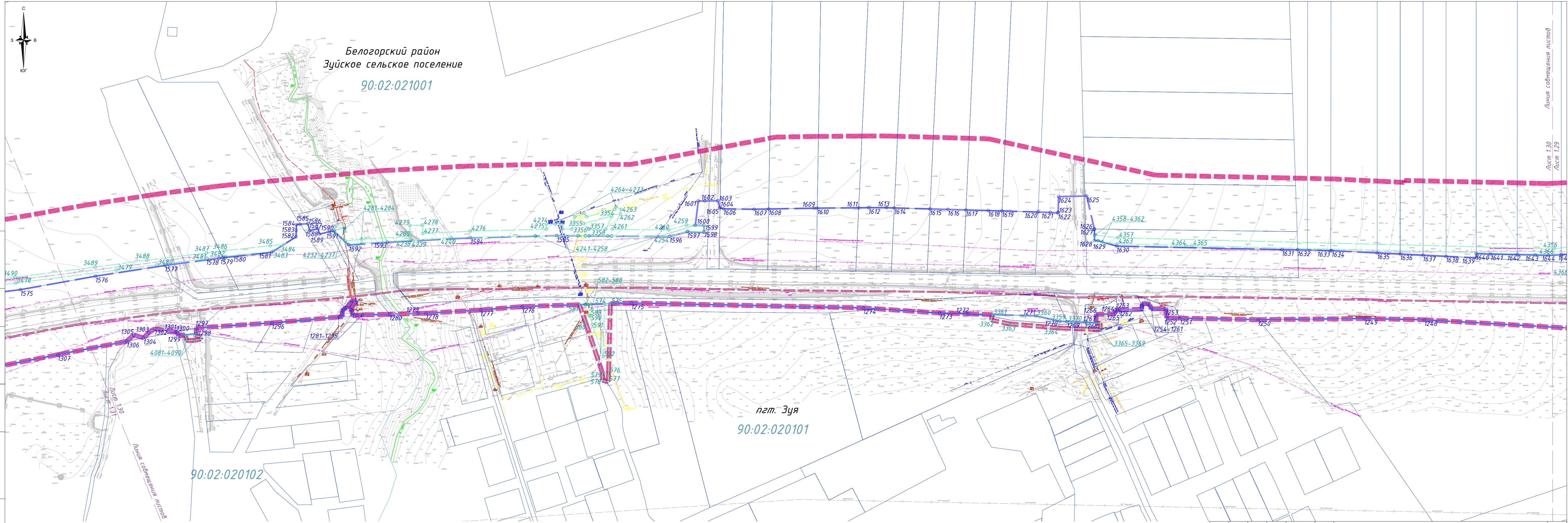
88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.29

Формат 297*841



Белогорский район
Зуйское сельское поселение
90:02:021001



пгт. Зуя
90:02:020101

90:02:020102

Линия совмещения листов
Лист 1.30
Лист 1.29

СОГЛАСОВАНО

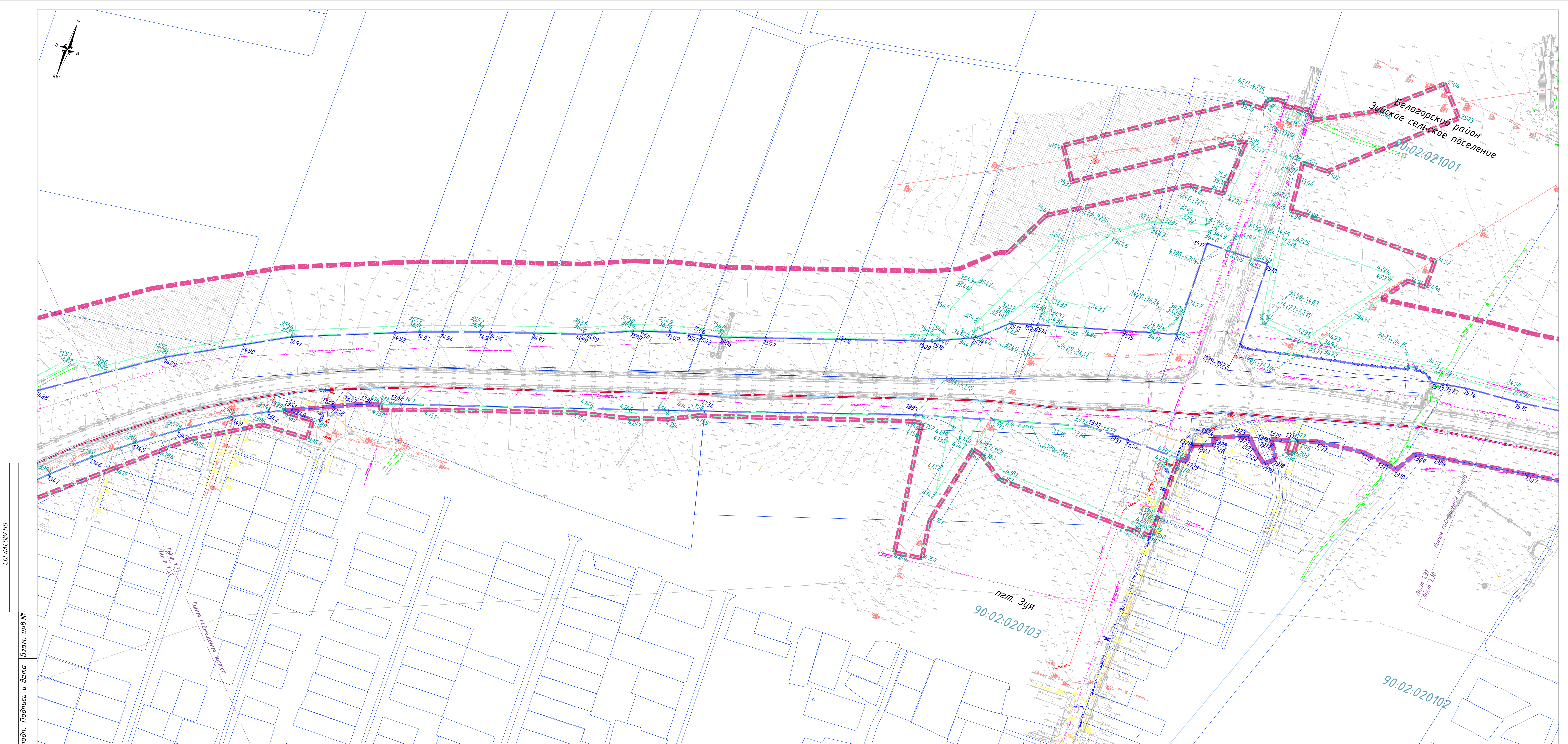
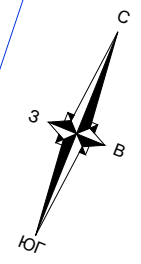
Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист
1.30

Формат 297*841



СОГЛАСОВАНО

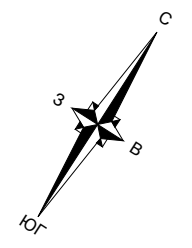
Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

| Изм. | Кол.уч/Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|-------------|--------|---------|------|
| | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист 1.31

Формат 420*841

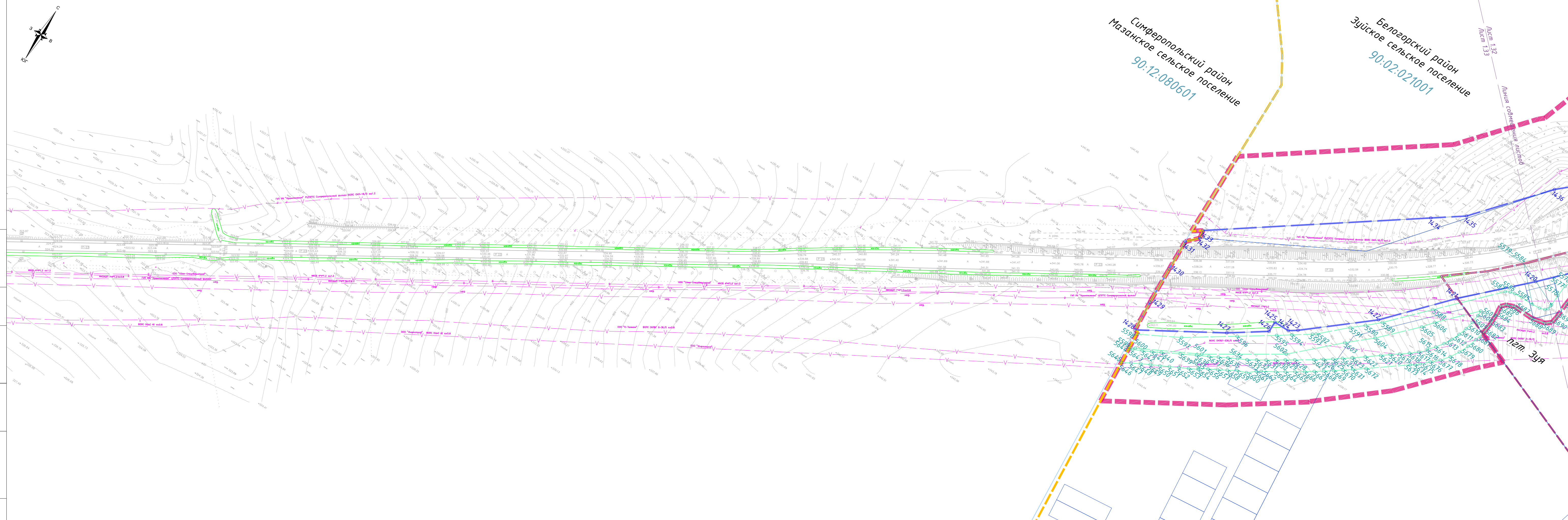


Симферопольский район
Мазанское сельское поселение
90:12:080601

Белогорский район
Зуйское сельское поселение
90:02:021001

Лист 132
Лист 133

Линия обременения листом



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

88/20/ДПТ-5.4-ППТ-04-ГЧ2

Лист 133

Формат 297*841